



OBIECT 2  
CLADIREA BUCATĂRIEI EXISTENTE  
PARTER CARE SE MENTE ÎNTRU A  
FLEXIBILITĂȚII ÎN VEDEREA  
SC EXISTENT= 18.55 MP  
SC EXTINDERE MANSARDA= 18.96 MP  
SC DUPĂ EXTINDERE= 37.51 MP

CORP C3  
MAGAZIE EXISTENTĂ PARTER  
CARE SE PROPOUNE SĂ  
DEZAFECTARE  
SC EXISTENTĂ 6 MP

VERANDA EXISTENTĂ PARTER  
CARE SE DESFINTEAZĂ  
SC EXISTENT 23.76 mp

din str. Mirsa

13.08m

27.42m

Limita de proprietate

747

821

ACCES PIETONAL  
PORTIIA EXISTENTĂ

12.85m

ACCES  
STR. LIMPEJOAREI

CORP C1  
CLADIRE DE LOCUIT PARTER, CU  
COMPLETATĂ ÎN TEROR CU  
CAMERA DE LA STRADA SI  
BUCATARIA CU PERETI BLOCURI  
BCA, PRECUM SI O VERANDA CU  
STRUCTURA METALICA, PENTRU  
A AVEA O COMUNICARE  
ACOPERITA SI ÎNCHISĂ CU  
BUCATARIA

27.60m

CORP C2  
MAGAZIE  
SC EXISTENT  
PROPOUS  
CU MEN  
SC EXISTENT=14 mp

CORP C3  
MAGAZIE  
SC EXISTENT  
PROPOUS  
CU MEN  
SC EXISTENT=14 mp

CORP C4  
MAGAZIE  
SC EXISTENT  
PROPOUS  
CU MEN  
SC EXISTENT=14 mp

CORP C5  
MAGAZIE  
SC EXISTENT  
PROPOUS  
CU MEN  
SC EXISTENT=14 mp

CORP C6  
MAGAZIE  
SC EXISTENT  
PROPOUS  
CU MEN  
SC EXISTENT=14 mp

CORP C7  
MAGAZIE  
SC EXISTENT  
PROPOUS  
CU MEN  
SC EXISTENT=14 mp

CORP C8  
MAGAZIE  
SC EXISTENT  
PROPOUS  
CU MEN  
SC EXISTENT=14 mp

Nota:  
Heresedarea intocmai a proiectului (părți scrise, părți desenate) absolvă proiectantul de orice răspundere

Notă:  
Acest document este în proprietatea proiectantului și nu poate fi folosit în alte scopuri decât în cel pentru care a fost elaborat

Proiectant General:

SIACO BUILDINGS SRL

București, Sector 3, Bd-ul Basarabiei, nr. 256, Pavilion Administrativ Faur, CUI:39585610,  
Nr.Reg.Com.: J40/9645/2018 Telefon: (+40) 726 184 836, office@siacogrupo.ro

Beneficiar:

DINICA OANA MARIA

Adresa obiectiv:

Strada Limpejoarei nr.13, sector 1, București

Titlu proiect:

DEZAFECTĂRI PARTIALE ALE UNOR  
CORPURI DE CLADIRE EXISTENTE ÎN  
VEDEREA UNOR EXTINDERI

Denumire planșă:

PLAN DE SITUAȚIE EXISTENT

Specialitatea: ARHITECTURĂ

Faza: DTAD Data: 10/2020 Scara: 1:200 Nr. proiect

SB22 Nr. Planșă: A0.2-a Rev.:

CORPURI DE CLADIRE  
EXISTENTE:

SC (mp) SCD (mp) SU (m)

135 135 108.85

115 115 104.8

14 28 20.4

6 6 5.11

PROP. LA DESFINTEARE:

CORP C1-locuinta

CORP C2-garaj

CORP C3-magazie

PROP. A FI MENTINUTE:

CORP C1-locuinta

CORP C2-bec

LEGENDA

Consistența existentă menținută, consolidată, întărită, cu șarpanta

Consistența existentă menținută, consolidată, întărită, cu șarpanta

Consistența existentă menținută, consolidată, întărită, cu șarpanta

Consistența existentă menținută, consolidată, întărită, cu șarpanta

Consistența existentă menținută, consolidată, întărită, cu șarpanta